

Vpis!  
VII. pda. 104/130  
Městský úřad Slaný  
Odbor výstavby

Č.j. výst. 1431/2002/L

Vyřizuje: Helena Lacková, tel. 0314/511146

Slaný dne 9.9.2002

## Kolaudační rozhodnutí

Odbor výstavby Městského úřadu ve Slaném, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 12.7.2002 Váš návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu: „Stavební úpravy domu č.p. 27 v Přelici“ na poz. parc.č. -58 v k.ú. Přelíc, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 23.7. 1996 pod č.j. 1452/96/L. Změny v jejím provedení byly povoleny dne 4.12.1996 rozhodnutím č.j. 2652/96/L – změna stavba před dokončením a dne 1.3.1999 rozhodnutí o prodloužení lhůta k dokončení stavby č.j. výst. 109/99/L.

Po přezkoumání návrhu a na základě ústního jednání spojeného s místním šetřením stavební úřad podle § 82, odst. 1 stavebního zákona

### p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby:

„Stavební úpravy domu č.p. 27 v Přelici“  
na poz. parc. č. -191 v k.ú. Přelíc

Pro užívání stavby odbor výstavby MÚ Slaný stanoví podle § 82, odst. 2 stavebního zákona a § 34, odst. 2 vyhl.č. 132/1998 Sb., tyto podmínky:

1. Vlastník stavby je povinen stavbu udržovat v řádném stavebním stavu a užívat ji v souladu s tímto kolaudačním rozhodnutím.
2. Vlastník stavby je povinen po celou dobu užívání stavby uchovat úplnou dokumentaci stavby se všemi rozhodnutími a doklady vztahujícími se k této stavbě.
3. Vlastník stavby zabezpečí, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, provedení záznamu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podle vyhl.č. 190/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### Odůvodnění

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústní jednání, které se konalo dne 26.7.2002. K řízení předložil stavebník tyto doklady:

- výchozí zpráva o revizi elektro ze dne 17.12.2000
- výchozí zpráva o revizi hromosvodu ze dne 17.12.2000
- osvědčení o stavu komínů z 12.7.2002
- zápis o tlakové zkoušce ZI z 12.6.2001
- rozhodnutí OÚ Kladno RŽP o povolení provozu ČOV
- protokol o orzboru vody z domovní studny z 23.8.2002
- geometrický plán stavby

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek. V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavební řízení a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním rozhodnutí. Drobné odchylky skutečného provedení stavby od

Toto rozhodnutí nabylo  
právní moci dne 9.10.2002  
a je vykonatelné

*[Podpis]*



ověřené projektové dokumentace, které jsou v ní vyznačeny, nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí. V průběhu výstavby dále došlo ke změně investora na Mgr. Romana Hübnerová. Výlučné vlastnictví bylo doloženo novým výpisem z katastru nemovitostí.

Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani životní prostředí.

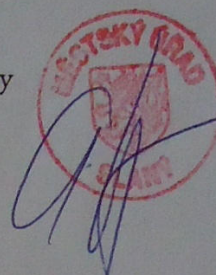
Podmínky stanovené tímto rozhodnutím vyplývají ze stavebního zákona výše citovaného.

#### Poučení

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci tohoto kolaudačního rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Kladno podáním u odboru výstavby Městského úřadu ve Slaném.

Anna Husníková  
vedoucí odboru výstavby



Správní poplatek vyměřen podle zák.č. 368/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pol. 16, písm. a) ve výši 100,-Kč.

obdrží : obec Přelíc  
spis

[